



GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Spółka z o.o.

tel./fax. (52) 397-24-50

fax. (52) 396-18-66

ul. Ustronna 12
89-606 Charzykowy

NIP 555-20-32-319
Regon: 220301205

Kapitał zakładowy: 84.071.000,00 zł

KRS:0000263360

Prezes Zarządu
52 335 52 23 w. 23

Księgowość
52 396 37 35 w. 24

Kierownik działu
technicznego
52 335 52 28 w. 28

Dział Techniczny
52 396-37-37 w. 25

Dział realizacji
inwestycji
52 396 37 36 w. 27

Informatyk
52 335 52 26 w. 26

Zakres działania:

- Zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków
- kompleksowe wykonawstwo przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowa urządzeń ochrony środowiska,
- usługi sprzętowo-transportowe
- gospodarka odpadami komunalnymi i utrzymanie czystości

Charzykowy 14.08.2025r.

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwoty 25.680.260,00 zł, na podstawie art. 2 ust.1 pkt 2, art. 3, art. 5 ust. 1 pkt 1), ust.4 pkt. 1), a), b), c) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 24 października 2019r.) na wykonanie zadania pn. „**Przebudowa i budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowościach Chojniczki i Jarcewo, gm. Chojnice**”. ogłoszonego w dniu 29.07.2025r. w BIP na stronie www.gzgkchojnice.pl pod nr PNS 10/2025 oraz na tablicy ogłoszeń GZGK Sp. z o.o.

Pytanie nr 5 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź:

W ramach przedmiotowej inwestycji nie występują kolizje z istniejącym drzewostanem.

Pytanie nr 6 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź:

Należy przyjąć szalowanie wykopów szalunkami systemowymi np. typu Wronki.

Pytanie nr 7 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie nr 8 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie nr 9 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź:

Inwestycja zlokalizowana jest w drogach gminnych i powiatowych.



GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Spółka z o.o.

tel./fax. (52) 397-24-50

fax. (52) 396-18-66

ul. Ustronna 12
89-606 Charzykowy

NIP 555-20-32-319
Regon: 220301205

Kapitał zakładowy: 84.071.000,00 zł

KRS:0000263360

Prezes Zarządu
52 335 52 23 w. 23

Księgowość
52 396 37 35 w. 24

Kierownik działu
technicznego
52 335 52 28 w. 28

Dział Techniczny
52 396-37-37 w. 25

Dział realizacji
inwestycji
52 396 37 36 w. 27

Informatyk
52 335 52 26 w. 26

Zakres działania:

- Zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków
- kompleksowe wykonawstwo przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowa urządzeń ochrony środowiska,
- usługi sprzętowo-transportowe
- gospodarka odpadami komunalnymi i utrzymanie czystości

Pytanie nr 10 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie nr 11 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź:

Zgodnie z załączoną dokumentacją przetargową całość inwestycji należy wykonać metodą bezwykopową. Wymiana gruntu konieczna jest w całym zakresie robót ziemnych jakie są niezbędne do wykonania przy zastosowaniu ww. metody / komory technologiczne dla wykonania przewiertu, miejsca montażu zasuw, hydrantów, przełączy istniejących przyłączy i odgałęzień sieci wodociągowej /. Ilość robót ziemnych wynika z możliwości technicznych każdego Wykonawcy / przede wszystkim dotyczy to maksymalnej długości przewiertu sterowanego / i dlatego oferent sam określa niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia ilość robót ziemnych. Załączony do dokumentacji technicznej przedmiar nie jest opisem przedmiotu zamówienia. Stanowi on jedynie materiał pomocniczy do wyceny przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 12 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową. Patrz odp. Na pyt nr. 11.

Pytanie nr 13 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Prosimy o udzielenie informacji jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację niniejszej inwestycji jako udział własny, a jaka kwota pochodzi z dofinansowania.

Odpowiedź:

Wysokość kwoty przeznaczonej na realizację inwestycji zostanie podana do wiadomości przed otwarciem ofert.

Pytanie nr 14 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie nr 15 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Prosimy o podanie szczegółowych warunków odtworzenia istniejącej nawierzchni po przeprowadzonych pracach.



GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Spółka z o.o.

tel./fax. (52) 397-24-50

fax. (52) 396-18-66

ul. Ustronna 12
89-606 Charzykowy

NIP 555-20-32-319
Regon: 220301205

Kapitał zakładowy: 84.071.000,00 zł

KRS:0000263360

Prezes Zarządu
52 335 52 23 w. 23

Księgowość
52 396 37 35 w. 24

Kierownik działu
technicznego
52 335 52 28 w. 28

Dział Techniczny
52 396-37-37 w. 25

Dział realizacji
inwestycji
52 396 37 36 w. 27

Informatyk
52 335 52 26 w. 26

Zakres działania:

- Zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków
- kompleksowe wykonawstwo przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowa urządzeń ochrony środowiska,
- usługi sprzętowo-transportowe
- gospodarka odpadami komunalnymi i utrzymanie czystości

Odpowiedź:

Odtworzenie nawierzchni należy wykonać w sposób opisany w dokumentacji technicznej. Ponieważ na etapie uzgadniania dokumentacji z zarządcami dróg żaden nie narzucił szczegółowych warunków odtworzenia nawierzchni, to ogólna zasada jaka będzie obowiązywać przy jej odtworzeniu, to przywrócenie do stanu istniejącego.

Pytanie nr 16 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odpowiedź:

Rozpatrywany teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej.

Pytanie nr 17 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do obliczenia ceny.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 11 informujemy, że przedmiar nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia. Jest on materiałem pomocniczym dla Wykonawcy przy wycenie przedmiotu Zamówienia.

Pytanie nr 18 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową z zastosowaniem rur PE100RC dwuwarstwowych SDR 17 PN10? Jeśli tak to czy Wykonawca będzie zobligowany do odtworzenia nawierzchni utwardzonej jedynie w miejscu wykonywania komór wiertniczych czy na całej szerokości drogi/chodnika.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową – patrz. odp. na pytanie nr 11 i 12. Odtworzenie nawierzchni należy wykonać w sposób zgodny z załączoną dokumentacją przetargową.

Pytanie nr 19 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

*Prosimy o udostępnienie map zagospodarowania terenu w wersji *dwg w celu usprawnienia wycen niniejszych zadań.*

Odpowiedź:

*Załączona do postępowania dokumentacja w wersji *pdf jest w ocenie Zamawiającego wystarczająca do sprawnej wyceny przedmiotu zamówienia. Dlatego nie będziemy załączali plików w wersji *dwg.*

Pytanie nr 20 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

W jaki sposób Wykonawca ma dokonać unieczynnienia istniejącej sieci wodociągowej?

Odpowiedź:

Istniejąca sieć wodociągowa, po przełączeniu wszystkich istniejących przyłączy, istniejących odgałęzień sieci wodociągowej przeznaczonej do dalszego funkcjonowania, odcięciu zasilania w wodę i likwidacji istniejących hydrantów przez Wykonawcę pozostanie nieczynna w gruncie, bez żadnych dodatkowych działań ze strony Wykonawcy.



GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Spółka z o.o.

tel./fax. (52) 397-24-50

fax. (52) 396-18-66

ul. Ustronna 12
89-606 Charzykowy

NIP 555-20-32-319
Regon: 220301205

Kapitał zakładowy: 84.071.000,00 zł

KRS:0000263360

Prezes Zarządu
52 335 52 23 w. 23

Księgowość
52 396 37 35 w. 24

Kierownik działu
technicznego
52 335 52 28 w. 28

Dział Techniczny
52 396-37-37 w. 25

Dział realizacji
inwestycji
52 396 37 36 w. 27

Informatyk
52 335 52 26 w. 26

Zakres działania:

- Zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków
- kompleksowe wykonawstwo przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowa urządzeń ochrony środowiska,
- usługi sprzętowo-transportowe
- gospodarka odpadami komunalnymi i utrzymanie czystości

Pytanie nr 21 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

W jaki sposób Wykonawca ma zlikwidować hydranty oznaczone w dokumentacji – hydrant do likwidacji? Prosimy podać ilość hydrantów do likwidacji.

Odpowiedź:

Likwidacja hydrantów polegać będzie na ich wykopaniu i zdemontowaniu wraz z armaturą przynależną do hydrantu / jeśli taka występuje / , po uprzednim wyłączeniu istniejącej sieci z zasilania. Następnie należy zasypać wykop z pełną wymianą gruntu oraz przywrócić miejsce wykonywanego demontażu do stanu pierwotnego / z odtworzeniem utwardzonej nawierzchni jeśli taka występowała /. Zlikwidowane hydranty i armaturę należy przekazać Zamawiającemu.

Ilość hydrantów do likwidacji podana jest w dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 22 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

Prosimy o potwierdzenie , że Wykonawca nie ma kalkulować wykonania odcinków sieci wodociągowej W1.13-W1.19 nr rys. S6; W3.14-P196 oraz W3.16-P209 nr rys.S7; W1.15-W2.2 nr rys.S8; W1.10- W2.24 nr rys. S9 wraz z węzłami dotyczącymi powyższych odcinków zawartych w dokumentacji pn." Przebudowa i budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami Chojniczki".

Odpowiedź:

Zakres sieci wodociągowych do wykonania w ramach przedmiotowego zamówienia został opisany w Rozdz. I pkt. A Specyfikacji przetargowej i dotyczy obszaru dwóch miejscowości Chojniczki i Jarcewo .

Pytanie nr 23 z dnia 13.08.2025 godz. 15:52

W związku z dużym zakresem przedmiotu zamówienia oraz wydłużonym okresem oczekiwania na oferty cenowe oferty podwykonawców niezbędnych do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 22.08.2025 r. co pozwoli Wykonawcom na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź:

W ocenie Zamawiającego czas na przygotowanie oferty w przedmiotowym postępowaniu jest całkowicie wystarczający. Przedmiot zamówienia, wbrew temu co zawarte jest w pytaniu, nie jest duży i nie zawiera skomplikowanych rozwiązań konstrukcyjnych czy technicznych. Są to standardowe rozwiązania powszechnie stosowane i dostępne na rynku. W związku z tym Zamawiający nie widzi konieczności wydłużania terminu składania ofert.


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Ireneusz Kłodziński